

Referat

16. februar 2024

Afdelingsbestyrelsesmøde i Brokær

Dato:	<u>Onsdag den 13. februar 2024 kl. 17.30</u>
Sted:	Bestyrelseslokalet
Deltagere	Jørn (formand), Dorthe, Erik, Iben, Birgit, Simon, Bo (varmemester).
Referent	Iben
Afbud	Lasse og Marianne

Dagsorden	Referat
1. Godkendelse af referat	Godkendt uden kommentarer
Ekstraordinært afdelingsmøde. <ul style="list-style-type: none">• Evaluering	Dårlig fremlæggelse af flere punkter gav et dårligt indtryk.
3. Indkomne/åbentstående sager <ul style="list-style-type: none">- vinduer og døre- etablering af brandvej?	Vinduerne i gang Nygårds plads 12-18, der er problemer med kommunikationen mellem håndværkerne. Jørn har igen taget kontakt. Intet nyt omkring dørene Brandvejen færdig
4. Varmemester <ul style="list-style-type: none">- status på vh plan 2024- ugeskriv- rengøringsentrepriser	Nykær: nogle nedløbsrør i mellemgange og på altaner har tærede rør, Bo har taget hånd om dem der har størst problemer, men vi ør have lavet et gennemgående tjek. Bo og Jørn tager det op med Jesper. Vh plan venter til næste møde Ugeskriv kommer Mulighed for udvidelse af vores kamera-overvågning i gang Der er et problem med selskabslokale-rengøringen, Bo undersøger Nyt køleskab til øl, vand og vin skal bestilles til selskabslokalet Mulighed for prisstigning for udlejning af selskabslokalet Vi skal have låst de to af vinduerne i opgangene.
5. Bordet rundt	Kvittering for vask i vaskekælder på Miele printer, skal kun printe fremtidige datoer

	<p>Vejledning til rengøring af ventil i de nye vinduer, samt regler for at "bore" i de nye vinduer, fx ved opsætning af gardin eller persienne mv.</p> <p>Nyt rygning forbudt skilt til elevatoren Nygårds Plads 16</p> <p>Akustikplader i loft eller på vægge i hyggerummet i kælderen Nygårds Plads 13</p> <p>Rydning og ny beplantning ved flagstangen</p> <p>Madrester og alle madvarer ender på græsset Nykær, overvågning intensiveres.</p> <p>Bøjlestang i vaskerum i nr. 61-67 mangler</p> <p>Maling og oprydning af hobbyrum i nr 61-67 tjekkes ved rundgang i maj</p>
<p>6. BB</p> <ul style="list-style-type: none">- OB møde- Repræsentantskabsmøde- Kravlegården	<p>Afventer referat</p> <p>Flyttet til den 10. juni, og repræsentanterne vælges efter afdelingsmødet</p> <p>Fin indvielse Jørn, Lasse, Erik og Birgit deltog. Borgmester, kommunalpolitiker samt politi var repræsenteret. Politiet lover intensiveret besøg i hele vores område.</p> <p>Det gamle område er nu ryddet og teltet er fjernet.</p>
<p>7. Udvalg</p> <ul style="list-style-type: none">- aktivitetsudvalg- beboerudflugt 2024	<p>Intet nyt</p>
<p>8. Eventuelt og næste møde</p>	<p>Næste møde den 13. marts kl. 17.30</p>